

ESTIMATION PRÉVISIONNELLE DES TRAVAUX
ANCIENNE INTENDANCE DE FRANCHE-COMTÉ

Travaux de restauration des toitures de la porterie de l'Hôtel Prefectoral du Doubs et aménagements intérieurs de l'aile est

TRANCHE UNIQUE

Lot 1 Maçonnerie - Pierre de Taille - Travaux d'accompagnement

N° CCTP	N° ART	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Q MOE.	Q Ent.	P.U. Euros	Total H.T.
2.1	1	Constat d'huissier	ens	1			- €
2.2		<u>INSTALLATIONS DE CHANTIER</u>					
	1	Panneau de chantier <i>Fourniture, pose, entretien pendant toute la durée du chantier et dépose</i>	U	1			- €
	2	Cantonnement de chantier Cantonnement de chantier dans les locaux mis à disposition par le MOA pour une durée de 6 mois. La prestation comprendra : <i>L'entretien régulier des locaux mis à disposition</i> <i>Tous les compléments d'aménagement temporaires</i>	ens	1			- €
	3	Branchement électrique de chantier <i>Branchement sur réseau existant (inclus localisation)</i> <i>Location de l'installation électrique de chantier</i> <i>Repli de l'installation électrique de chantier inclus remise en état des lieux</i>	ens mois ens	1 5 1			- € - € - €
	4	Branchement eau (alimentation eau potable) <i>Branchement sur réseau existant (inclus localisation)</i> <i>Location de l'alimentation en eau potable du chantier</i> <i>Repli et remise en état des lieux</i>	ens mois ens	1 5 1			- € - € - €
	5	Clôture de chantier en palissade pleine métallique laquée de 4m de hauteur <i>Fourniture et installation</i> <i>Location et entretien pendant les travaux (6 mois)</i> <i>Majoration pour façon de portail 1 vantaux</i> <i>Dépose et retour, compris remise en état des lieux</i>	ml ml U ml	30 180 2 30			- € - € - € - €
	6	Clôture de chantier type Heras à installer dans la cour pour délimiter les zones de stockage et de cantonnement <i>Fourniture et installation</i> <i>Location et entretien pendant les travaux (6 mois)</i> <i>Majoration pour façon de portail 2 vantaux</i> <i>Majoration pour façon de portail 1 vantaux</i> <i>Dépose et retour, compris remise en état des lieux</i>	ml ml U U ml	82 492 1 2 82			- € - € - € - € - €
2.3	1	Échafaudages Installation d'échafaudages de pied et hors combles Location/Aller/Retour, <i>Apport et installation</i> <i>Entretien et location mensuel (5mois)</i> <i>Dépose et retour en fin de travaux et remise en état des lieux</i>	m² m² m²	376,00 1880,00 376,00			- € - € - €
	2	Échafaudages Roulant pour aménagement intérieur Installation d'échafaudages roulant intérieur Location/Aller/Retour,	ens	1			- €
	3	Mise sous alarme et vidéosurveillance des échafaudages	ens	1			- €
	4	Mise en place d'une détection incendie provisoire dans les combles	ens	1			- €
	5	Tunnel de protection pour accès piéton	ens	1			- €
	6	Réalisation d'un parapluie en bâche PVC sur ossature tubulaire <i>Apport et installation</i> <i>Location 5 mois</i> <i>Repliement et remise en état des lieux</i>	m² m² m²	296,00 1480,00 296,00			- € - € - €
	7	SAPINE d'approvisionnement (4.00 x 2.00 x 4,5 ht) et treuil électrique <i>Amenée et pose</i> <i>location mensuelle</i> <i>Dépose</i>	U mois U	2,00 5,00 2,00			- € - € - €

N° CCTP	N° ART	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Q MOE.	Q Ent.	P.U. Euros	Total H.T.
	8	Protections des ouvrages existants conservés (sols et menuiseries et radiateurs)	ens	1			- €
Sous-Total _ Installations de chantier et échafaudages et protections							- €

I RESTAURATION / RÉNOVATION DES TOITURES							
		MAÇONNERIE - PIERRE DE TAILLE -TRAVAUX D'ACCOMPAGNEMENT :					
2.4		Dépotes d'ouvrages divers					
1		Dépote des conduits de cheminées obsolètes (ailes Est et Ouest)	ens	1			- €
2		Dépote d'ouvrages divers suivants les besoins, compris descellement et rescellement en accompagnement des travaux de charpente/couverture	ens	1			- €
3		Dépote des étais mis en place dans l'aile Ouest Après restauration de la charpente et consolidation des maçonnerie	m²	54,00			- €
2.5		Travaux divers en accompagnement pour les travaux de toitures					
1		Bouchons unis et moulurés en pierre neuve (provision)	ens	1			- €
2		Ragréages en recherche, pour réparation de maçonnerie en pierre de taille	ens	1			- €
3		Consolidation des maçonneries instables dans les combles y compris rejointoiement des parements en recherche, y compris mur d'arase et couronnement	ens	1			- €
4		Complément et consolidation de maçonnerie moellon pour mur pignon aile Ouest y compris joints et enduits et complément de maçonnerie moellons	ens	1			- €
5		Descellements, scellements, entailles, percements, trous à la demande	ens	1			- €
Sous-Total _ Rénovation des toitures							- €

II AMÉNAGEMENT DU RDC DE L'AILE EST POUR PC SÉCURITÉ							
2.6		INTERVENTIONS PRÉALABLES					
1		Sondages sur la cloison au fond de la salle afin de définir s'il s'agit de l'ancienne cloison d'origine du XVIIIème	ens	1			- €
2.7		Dépotes d'ouvrages diverses liées aux travaux d'aménagement					
1		Dépote en démolition du mobilier vétustes y compris sanitaires et évier existant	ens	1			- €
2		Dépote en démolition des cloisons à l'exception des vestiges de la cloison ancienne (sondages préliminaires exigés)	ens	1			- €
3		Dépote en démolition des sols avec soin pour ne pas endommagé les éventuels sols ancien sous-jacent	m2	50,00			- €
4		Purge en recherche des vestiges de plâtres et des lattes sur solives	ens	1			- €
5		Purge des habillages des parements en laine de verre	m2	92,00			- €
6		Mise en œuvre d'une chappe de chaux pour linéarité du sol en coordination avec lot menuiserie et agencement (pour pose du nouveau sol)	m2	50,00			- €
Sous-Total _ Maçonnerie - pierre de taille - accompagnement							- €

N° CCTP	N° ART	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Q		P.U. Euros	Total H.T.
2.8		<u>TRAVAUX DE PLATRERIE ET DE MISE EN PEINTURE :</u>					
2.8.	1	Habillage placoplâtre type Placoflam BA13 ou équivalent des plafonds, pose sur rails fixés entre les solives pour l'aile Est	m2	50,00			- €
	2	Fourniture et pose de cloisons en placoplâtre afin de délimiter les espaces sanitaire, et coin repas, y compris isolation acoustique entre les espaces côté PC-Sécurité et bureau situé à l'extrémité Est, y compris finitions plâtres	m2	34,24			- €
	2	Cloison pour création d'une armoire / bibliothèque en coordination avec le lot 3 menuiserie - Agencement, y compris finitions et mise en peinture	ens	1			- €
	3	Création d'une gaine pour passage verticale des câbles, en coordination avec les lots techniques, à gauche de l'accès à l'aile est y compris habillage en plâtre et remise en peinture, et mise en place d'une trappe de visite	ens	1			- €
	4	Création d'une trappe de services invisibles pour accès aux combles (ailes Est)	U	1			- €
	5	Finition au plâtre des parements (hors cloisons nouvelles calculées ci-avant)	m2	92,00			- €
	6	Mise en peinture des parements en plâtre ainsi et des placoplâtres	m2	126,24			- €
	6	Mise en peinture des plafonds d'après vestiges (blanc de céruse) pour l'aile Est	m2	50,00			- €
<i>Sous-Total Travaux de platerie et mise en peinture</i>							- €
2.9		<u>TRAVAUX DIVERS D'ACCOMPAGNEMENT</u>					
	1	Travaux divers d'accompagnement en coordination avec les lots techniques et le lot menuiserie - agencement. Comprenant, dépose / repose d'ouvrage, descellement, scellement, entaille, forages, ragréage et raccord de maçonnerie à la demande, y compris dans les caves et les combles. La prestation comprend les travaux d'accompagnement inhérents : * aux travaux d'électricité CFO/ CFA et SSI * aux travaux de plomberie sanitaire pour installation de WV / lavabo / évier pour le coin repas ainsi que pour les VMC *aux travaux au travaux de menuiserie -agencement	Fft	1			- €
	2	Goujons et agrafes					
		goujons à l'unité	U	30,00			- €
		goujons au kg	Kg	2,00			- €
		agrafes à l'unité	U	30,00			- €
		agrafe au kg	Kg	2,40			- €
2.10		<u>DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (DOE)</u>				<i>PM Réputé inclus dans le prix unitaire</i>	
<i>Sous-Total Plomberie</i>							- €
TOTAL HT Lot Maçonnerie							- €
<i>TVA 20%</i>							- €
MONTANT TTC							- €